Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen Åvej og Vestavej

Dato: 10. juli 2026

1. Valg af dirigent

Dan blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Der var mødt 9 medlemmer fra Åvej og 6 medlemmer fra Vestavej.

2. Formandens beretning

Formand Stine aflagde beretning for året.

Året havde været forholdsvis stille med få møder og aktiviteter. Den væsentligste opgave for foreningen har været udskiftning af stophaner i samarbejde med vandværket og SHT.

Alle grundejere på Vestavej opfordres til at lokalisere deres eksisterende stophane og melde dette tilbage til bestyrelsen, da dette kan spare tid (og penge) for projektet.

Grundejere skal selv stå for evt etabling af belægning i skel efter udskiftning af stophane

Når udskiftningen er gennemført, skal vejene repareres, og de tidligere vedtagne fartbump etableres. Arbejdet forventes gennemført over de kommende år i samarbejde mellem vandværket og grundejerforeningen.

Derudover orienterede formanden om ønsket om at få opsat trafikspejle ved udmundingen af Vestavej og Åvej. Der er rettet henvendelse til kommunen, og bestyrelsen forventer en positiv behandling af ansøgningen.

Formanden orienterede også om den kommende arbejdsdag den 27. juni. Der blev opfordret til stor deltagelse, da fællesarealet skal vedligeholdes. Særligt ønskes den gamle fold 2 ryddes for pil og bjørneklo. Der planlægges leje af gravemaskine til de tungere opgaver, herunder fjernelse af stolper og stål samt udjævning af volden på området. (**arbejdsdagen blev aflyst d. 24 juni pga. hedebølge lørdag d. 27. juni bestyrelsen vender tilbage med en ny dato)**

Endelig blev medlemmerne orienteret om:

- Generalforsamling i bådelauget den 16. juli.
- Parkering skal som udgangspunkt ske på egen grund, med mindre der foregår arbejde eller lignende på ens matrikel
- Husk at sætte farten ned

Penneo dokumentnøgle: 8VRCQ-FIK0L-HJQZ8-QT793-ADBUF-8Q5WZ

- Husk at tilmelde sig vejlaugets facebook (**Vejlauget for Åvej og Vestavej)**
- Alle grundejer bedes hjælpe med at sikre sig at bestyrelsen har de korrekte & opdateret e-mailadresser da alt info fra bestyrelsen kun sendes via mail.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

3. Regnskab og budget

Kasserer Preben Thøgersen gennemgik regnskabet samt budgettet.

Regnskab og budget blev godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

4. Valg til bestyrelsen

Der var valg til bestyrelsen.

- Preben Thøgersen blev genvalgt som kassere
- Thomas Brandt Keht blev genvalgt som bestyrelsesmedlem
- Michael Thøgersen fra Vestavej 4 udtrådte af bestyrelsen.
- Jesper Henschel fra Vestavej 3 blev valgt ind i bestyrelsen.
- Der blev valgt en ny suppleant Kenneth Hastrup fra Åvej 7.

Bestyrelsen bød de nye medlemmer velkommen og udtrykte forventning om et godt samarbejde.

5. Eventuelt

Under eventuelt orienterede Morten om forhold vedrørende vandværket og områdets vandforsyning. Han redegjorde blandt andet for, at en betydelig del af vandet til området købes udefra da vandet fra vandværkets egne boringer ikke lever op til de krav for stilles til drikkevand.

Der blev desuden drøftet gener fra støj, herunder hunde gøen og brug af støjende maskiner i aften- og nattetimerne. Generalforsamlingen henstillede til, at alle beboere viser hensyn til naboerne ved at begrænse støj uden for normal arbejdstid.

Da der ikke var yderligere bemærkninger under eventuelt, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamlingen.

Generalforsamlingen afsluttet.

Sekretær

John Hald

Dirigent

Dan Refnov

Penneo dokumentnøgle: 8VRCQ-FIK0L-HJQZ8-QT793-ADBUF-8Q5WZ

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

John Hald
Sekretær
På vegne af: Vejlauget
Serienummer: 4a0465a7-f615-4892-ad9f-0839c5b94897
IP: 87.59.xxx.xxx
2026-09-17 12:36:33 UTC

Dan Refnov
Dirigent
På vegne af: Vejlauget
Serienummer: 8d5b5867-aef0-4b3b-95c3-32d73e48b7f0
IP: 85.80.xxx.xxx
2026-09-17 15:14:06 UTC

Penneo dokumentnøgle: 8VRCQ-FIK0L-HJQZ8-QT793-ADBUF-8Q5WZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.