

VEDTÆGTER

I.

Laugets navn er :

Bådelaug under matr.nr.12a

II.

Som medlem kan kun optages parcelejere fra vejlaug og grundejerforening matr.nr.12a. Ved salg eller anden overdragelse af ejendomme under vejlaug, overgår medlemskabet af bådelaug til den ny ejer eller til bådelaug, hvis tidligere ejer ønsker dette.

III.

Udmeldelse af lavet skal ske skriftligt til bådelaugets bestyrelse inden 1.januar.

IV.

Ved den ordinære generalforsamling fastsættes det årlige kontingent for bådeplads og ophalerplads. Ligeledes indskud for optagelse af nye medlemmer. Havnerettighederne indtræder først, når indskud og kontingent er betalt. Medlemmer som ikke møder op ved ombygning eller vedligeholdelse af havneområdet, skal betale et beløb, som er bestemt på den ordinære generalforsamling.

V.

Forholdet til vejlaug er fastlagt i vejlaugets generalforsamlingsbeslutning af 16. juni 1990. I tvivlstilfælde har denne beslutning fortrinsstilling over vedtægter i bådelaug.

VEDTÆGTER

VI.

Generalforsamlingen vedtager ordensregler for havnens benyttelse m.m. Bestyrelsen påser, at reglerne overholdes. For overtrædelse kan bestyrelsen idømme en bod på op til 150,00 kr. En idømt bod fritager ikke for erstatningspligt for forvoldt skade. Bestyrelsens afgørelse kan ikke appelleres.

VII.

Generalforsamlingen er bådelaugets højeste myndighed.
Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden den 18. juni i Jyllinge.
Den indkaldes skriftligt med mindst 14 dages varsel.
Der kan kun træffes bindende beslutninger om sager, der er optaget på dagsordenen, som skal udsendes samtidig med indvarslingen.
Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal. Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal; undtaget ved ændringer af vedtægter eller laugets ophævelse, hvor der kræves 2/3 stemmeflertal.

VIII.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen eller mindst $\frac{1}{4}$ af medlemmerne ønsker det.
Den indkaldes skriftligt med mindst 8 dages varsel. Der kan kun træffes beslutninger om de sager, der er nævnt i indkaldelsen.

IX.

Den daglige ledelse varetages af en bestyrelse, bestående af 1 formand, 1 sekretær og 1 kasserer. Disse vælges hvert år. I formandens forfald virker sekretæren som formand. Generalforsamlingen vælger desuden hvert år 2 suppleanter.

VEDTÆGTER

X.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Den kan træffe dispositioner, som er nødvendige for havnens drift, men under ansvar overfor generalforsamlingen.

XI.

Generalforsamlingen vælger hvert år 2 revisorer.

XII.

Bådlængden i havnen må max. være 4.00 m for de nord- og sydvendte pladser. De der har både, der har ligget på disse pladser pr. 16. juni 1990, og som er over 4.00 m, vil fortsat, have dispensation for dette.

Bådlængden på de vestvendte pladser må max. være 5.00 m.

XIII.

Der er møde hvert år den sidste søndag i april på havnen, hvor arbejde og festdage diskuteres og/eller fastlægges.

XIV.

Ophalerpladserne sælges af bådelaug for 1.250,00 kr. pr. stk. – derudover skal der betales samme kontingent årligt for pladsen som ejerne af havnepladserne betaler. Købere af pladserne erhverver samtidig medlemskab af bådelaug og kan deltage i generalforsamlingen med stemmeret.

Ligeledes er køberne underlagt samme forpligtigelser vedrørende arbejdspligt, mulkt mv. i henhold til de øvrige vedtægter.

Pladserne kan kun købes af parcelejere under matr.nr. 12A Jyllinge.

VEDTÆGTER

XV.

Medlemmer af bådelaug kan købe både 1 havneplads og 1 ophalerplads – herved opnås 1 stemme i alt på generalforsamlingen.

Herudover kan samme parcelejer ikke erhverve flere pladser.

Ophalerpladser, der ønskes videresolgt, kan, hvis ejeren ikke selv kan finde en køber, sættes til salg via bådelaug, der forpligtes til at prioritere en sådan plads solgt før laugets egne evt. ledige pladser.

XVI.

Ikke-solgte ophalerpladser kan udlejes af bådelaug for 1 år af gangen. Lejen er den samme som det fastsatte kontingent for samme år.

Hvis der er købere til en udlejet plads, prioriteres salg før evt. genudlejning kan finde sted.

Lejere kan deltage i generalforsamlingen, men har ikke stemmeret på denne.

Pladserne kan kun lejes af parcelejere under matr.nr. 12A Jyllinge.

XVII.

Medlemmer af bådelaug kan, hvis de ikke selv benytter deres havneplads, udleje denne midlertidigt til andre. Lejen må højst udgøre samme beløb som årets kontingent. Bestyrelsen skal underrettes om lejeforholdet inden lejer ibrugtager havnepladsen. Bestyrelsen fører en liste over interessenter til leje af havnepladser, der kan bruges, hvis man ikke selv kan finde en lejer.

Der kan alene udlejes til parcelejere fra vejlaug og grundejerforening under matr.nr.12a af Jyllinge By.

Pladserne må heller ikke udlånes vederlagsfrit til andre end parcelejere fra nævnte vejlaug og grundejerforening.

Bestyrelsen kan, hvis disse regler, efter gentagne henstillinger, ikke overholdes, foranledige at fremmed lejers båd fjernes for medlemmets regning. Betales der ikke efterfølgende herfor kan medlemmet ekskluderes af bådelaug.

Pladser, der er udlejet/udlånt før 14.6.2004, kan fortsætte som sådan året ud. Herefter træder ovennævnte bestemmelser også i kraft for sådanne pladser.

VEDTÆGTER

XVIII.

Ved bådelaugets opløsning overdrages mulig formue til vejlauget under matr.nr.12a.
Den skal om muligt anvendes til tilsvarende formål.

XIX.

Eventuelle honorarer fastsættes af generalforsamlingen.

Vedtaget på ordinær generalforsamling den 14. juni 2004

Formand Ole Kræn Madsen

Sekretær Anja Prinds

Ordstyrer Frank Bay