



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

### REFERAT AF GENERALFORSAMLING

Generalforsamlingen blev afholdt d. 24. juni 2020 på Åvej 30.

Generalforsamlingen tager udgangspunkt i følgende dagsorden jfr. foreningens vedtægter § 6

#### Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. a) Valg af formand for bestyrelsen og sekretær (ulige årstal) eller  
b) Valg af kasserer og to bestyrelsesmedlemmer (lige årstal).
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af 1 revisor.
9. Valg af revisorsuppleant.
10. Eventuelt.
  - a. Information fra Bådlauget og digelaug

(Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.)

#### **1. Valg af dirigent**

Franck, Åvej 34 blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og dermed også beslutningsdygtig.

Fremmødte: 23 matrikler



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formandens beretning 2020.06.24

Vil gerne starte med at sige tak til Ulrik & Karina for lån af deres matriklen til GF afholdelsen, nu med vejret i dag kunne man jo godt at holdt det på fællesarealet, men mindes vi fik en smule regn sidste år.

Så gik endnu et år – dog nok et meget anderledes år på mange punkter grundet Covid-19, som jo også gør at vores årlige GF ligger så tæt på sommerferien og jo desværre ikke bliver afholdt i tide jvf vedtægterne, men det håber bestyrelsen at folk har forståelse for – og så ikke mere Covid snak i aften.

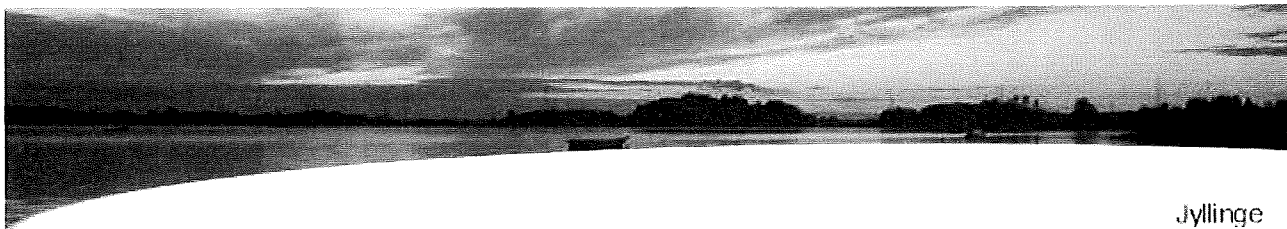
Synes vi skal starte med en god nyhed der netop er kommet ud i dag og det er at der kan komme gang igen med vores kystsikringsprojekt. Vi i bestyrelsen har prøvet at holde folk opdateret med det info vi har fået digelauget via vores FB, vores hjemmeside og via e-mails. Tænker jeg måske kan lokke Ole til at give en bedre briefing om seneste nyt med diget og evt svare på spørgsmål, hvis der er det.

Og så har vi netop afholdt en fælles arbejdsdag for vej- og bådlaug – og hvilken fornøjelse det var at der var så mange (også at de helt nye) der troppede op for at give en hånd med. Synes vi nået helt vildt meget og synes godt vi kan give os selv et klap på skulderen alle sammen. Og så var det jo også dejligt at vejrguderne var med os om lørdagen.

Men der mangler dog stadig en del arbejde på fællesarealet og på GF i mandags i bådlaug talte vi om endnu en fælles arbejdsdag i efteråret – nærmere information om dette følger hurtigt muligt.

Thomas vil under orientering fra bådlaug komme lidt mere ind på det arbejdet der blev nået og hvad der ellers er i gang af diverse projekter i havnen og området omkring denne.

Græsslåning har jo været lidt problematisk i de sidste par år grundet ødelæggelsen fra stormene, projekter med havnen mm – MEN vi håber det er ved at være på plads – vi mangler stadig at planere nogle få steder, så Nicolai igen kan holde græsset nede med maskinen og trimmeren.



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

Bjørnekløer – som jo altid har været et punkt på vores GF – er nu blevet afløst af en endnu værre satan – pileurten. Vi må konstatere at vi på trods af vores ihærdige arbejde på arbejdsdagen, så er den plante ekstrem aggressiv og vokser med lynets hast. Så i stedet for at indkalde til 'bjørnedage', så kommer vi til at skulle indkalde til 'urtedage' her i løbet af sommeren, hvor vi må prøve at holde pileurten nede så godt som muligt de steder hvor det ikke er muligt for Nicolai at komme til med maskinerne. Vi kommer tilbage med nogle dage snarest muligt – MEN har man selv tid og lyst til at nappe et par minutter her og der, kan man evt smide planten i den skraldespand vi har nede på området, da den bliver tømt hver uge hele sommeren.

Betaling af kontingent igen i år forløbet perfekt og vores kasserer Preben kan fortælle at vi p.t. ingen restancer har, så lad os forsætte med det.

Vi skal dog stadig opfordre beboerne til får tilmeldt sig til betalingservice og dermed reducere arbejdet for Preben i den næste periode. Preben vil lidt senere gennemgå regnskabet og budgettet.

Og igen i år har der været udskiftning på flere matrikler i vores vejlaug, både på Åvej og Vestavej er der kommet mange nye beboer til. Bestyrelsen vil hermed gerne byde velkommen til alle de nye.

Og den velkomstfolder vi talte om sidste år – er der lige ved at være i trykken med diverse informationer om vores vejlaug.

Og som nævnt de andre år, så bliver vores hjemmesiden løbende opdateret og det samme gør vores lukkede facebook side, hvor alle beboer på Åvej/Vestavej har mulighed for at tilslutte sig. Så opfordring herfra til at bruge vores facebookside noget mere – også så det ikke bare er spam fra bestyrelsens side□.

Så havde vi endnu et år med en meget mild vinter, hvilket gjorde at der blot blev kørt en gang snerydningen, som også gør at vi ikke kommer til at skulle betale noget for dette, da man besluttede på GF i Osvej-Vest ikke at fakturere for disse små beløb, men at skyde dem til næste år.

Vores medlemskab af OSVEJ VEST varetager kommunikationen med kommunen om overflade og krydsende vand, og da vi jo stadig er så heldige at deres formand Franck er her



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

blandt os i dag, kunne jeg måske lokke Franck til at give os et lille referat om hvad der er sket siden sidste års GF.

Vejens beskaffenhed anses stadig for god, men der er dog kommet lidt flere skader hist og pist, dog ikke noget der umiddelbart kræver at der bliver fortaget asfaltarbejde i år, med mindre et presserende problem opstår. Men bestyrelsen vil gerne opfordre til at vi alle sammen passer på vejen, det vil sige at man ved modtagelse af leveringer til sin martikel af større lastbiler lige har et øje på at dette ikke skader vores vej.

Så kom de længe ventede hjåttænder på begge veje som vi takker OSVEJ VEST for at få sat i værk og nu hvor vi taler om haj tænder har jeg modtaget en henvendelse om evt. etablering af sådanne mellem Vestavej og Åvej og evt. også henne i svinget på Åvej – men tænker vi kan tage det op under evt.

Så har vi haft endnu et år uden henvendelser fra Gyvelvej, så tænker at det betyder vi stadig er gode til at overholde vores beboerforpligtelser vedr. bevoksninger ud på vej, nabovej mv. Alle bør dog tjekke deres bevoksning så det overholder 50 cm rabat / 4 m frihøjde. Og skal også i denne forbindelse nævne at vores skraldespande ikke skal stå permanent i rabatten, men på folks egen martikel. Dette vil også give bedre plads på vejen når 2 bilen skal passere

Og så bare lige et par korte dessiner herfra bestyrelsen med ting som vi også har talt om på tidligere GF og det er parkering på vejen !!!!. Det er blevet meget bedre og for de nye på vores veje, skal bestyrelsen blot nævne hvis man ønsker at have flere biler, så SKAL disse parkeres på egen martikel og ikke på fællesvejen.

Og når vi nu taler om biler, må vi desværre også konstatere er der stadig bliver kørt alt for stærkt på vejene. Bestyrelsen er derfor gået i gang med at kigge på muligheden for at opstille

diverse chikaner (som vi talte om på sidste års GF), men det er et lidt større projekt end så og det skal koordinere med kommunen – vi kommer tilbage med mere info når vi har dette

Vejfesten som jeg lovede ville blive afholdt sidste år og som blev udskudt til i år – er grundet det vi ikke nævner mere i aften dog endnu engang udskudt til næste år – festlauget er sammensat af 3 fest trænede fest herrer og penge til afholdelse af denne fest er der jo rigeligt af, da dette har været et emne på budget i mange år !!!!



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

Og så vil formanden gerne slutte af med at luften sin dårlige samvittighed med den lovede 'forsinket' katten af tøndens slåning – SOM ikke glemt (har stadig tønder, kroner med m.m. stående loftet), men bare ikke har haft overskud i kalenderen til at arrangere. Bliver sat op senest til februar næste år – smiley smiley

Update fra formanden for Osvej-Vest (Franck Å34). Der kommer ny asfalt på Ovej Vest når diget er færdigt uden ekstra udgifter for medlemmerne. Blev vedtaget af medlemmerne at man forespørge kommunen om 2 i 1 vej. Kommunen er positive for denne ide og hvis det kan lade sig gøre kommer dette også i forbindelse med den nye asfalt til næste år. Måske nyt navn til Osvej Vest, hvor formanden oplyste at man kan komme med forslag til dette.

Ole (Å19). Update fra digelaug: Efter sommerferien sætter årslef igang, færdig i januar, sætte igang april. Ekstra udgift 10.000.000.- det kommer op i byrådet dag næste fredag. Det er bl.a. der er dyrere, broen over åen bliver en million dyrere, slusen skal funderes yderligere, det koster 1.000.000.-  
50 :50 med kommunen, samlet udgift p.t. 72.000.000.-

Der blev forespurgt til hvordan den nye fordelingsnøglen bliver, det vides ikke helt

## SPØRGSMÅL TIL BERETNINGEN

Brian (Å17): Er der noget nyt om overfladevand.

Svar: der er ingen svar endnu sagde Ole

Efter gennemgang blev Formandens beretningen godkendt.

## 3. AFLÆGGELSE AF REGNSKAB UNDERSKREVET AF BESTYRELSEN OG REVISOR

Regnskabet blev omdelt på generalforsamlingen og kasserer Preben gennemgik herefter dette.

Årets resultat efter renter kr. 40.113,48 og formuen udgjorde ultimo 2020 kr. 396.855,58 som fordeles med kr. 44.048,79 i grundejerforeningen og kr. 352.806,79 i vejopsparingen



## Vejlauget for Åvej-Vestavej

Ingen spørgsmål

Efter gennemgangen blev regnskabet godkendt.

### 4. RETTIDIGT INDKOMNE FORSLAG

Ingen indkomne.

### 5. BUDGET 2020

Budgettet for grundejerforeningen hænger sammen med et pænt 0,00

Vejfondens resultat forventer et overskud på kr.23.250,00 efter vedligeholdelsesarbejder som ikke har været anvendt tidligere år og forventer en ultimo formue på 440.913,04 i 2020.

#### SPØRGSMÅL

Hvorfor vej opsparing:  
Forventer nye veje på et tidspunkt.

Det blev vedtaget at kontingentet skal fortsætte uændret, hvorefter budgettet blev godkendt.

### 6. VALG AF BESTYRELSE

I lige år skal der vælges kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer.

Preben (V7) genopstiller som kasserer	- valgt uden modkandidater
Thomas (Å27) genopstiller som bestyrelsesmedlem	- valgt uden modkandidater
Michael (V11) genopstiller som bestyrelsesmedlem	- valgt uden modkandidater



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

### 7. VALG AF SUPPLEANTER TIL BESTYRELSEN

Dennis (Å12)

- valgt uden modkandidater

Vibe (Å20)

- valgt uden modkandidater

### VALG AF 1 REVISOR

Benny (Å6) modtager genvalg

- valgt uden modkandidater

### 8. VALG AF 1 REVISORSUPPLEANT

Brian (Å17)

- valgt uden modkandidater

### 9. EVENTUELT

Orientering fra Thomas ang. bådelaug

Der er en ledig ophalerpladser hvis nogen har interesse.

Benny (Å6):

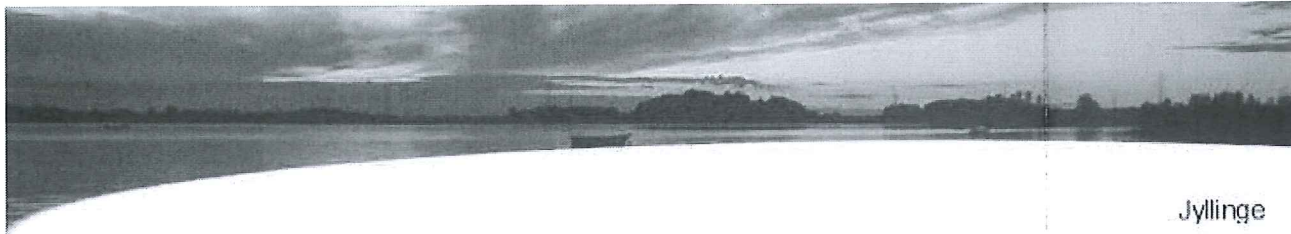
Vedr. diger 97% sagde ja til 25.000.- til dige, han forstår ikke hvorfor beløbet er så højt nu, det er fordi prisen er steget..

Thomas (V5) informerer om Anne Jensens digelaug gruppe, og om at det er åens skyld og ikke kyst sikring. Han anbefaler at folk bliver medlem af denne da der er advokat på, så støt op hvis man syntes det er en god ide at slippe for omkostningen. Gå ind på foretfairdige.dk De har en af Danmarks bedste advokater på.

Åvej 12: Sigtbarheden ud mod Osvej Vest er elendig, kan man gøre noget ved dette. Det er den enkelte matrikel på hjørnerne der skal sørge for at klippe hæk m.m. Bestyrelsen vil tage kontakt til disse beboer for at orientere om dette.

Vi må ikke sætte spejle op.

Kim (Å28): Har spørgsmål til efterladenskaber efter hestene - klager over lugt og fluer i sommervarmen. Ejerne af hestene siger der bliver samlet op og at man kan altid ringe hvis der er behov for det. Kim mener dog ikke at det er de enkelte matrikler der skal gøre heste ejerne opmærksom på dette, da der i reglerne siger at der ikke må være gener og at mødding skal fjernes jævnlige. Bestyrelsen opfordre til bedre dialog.



Jyllinge

## Vejlauget for Åvej-Vestavej

Thomas (V5): spørger efter hastighedsbegrænsning på vejene, bestyrelsen er i gang med at undersøge plantekasser til chikaner hos kommunen.

Søren (Å24). Overfladevand, dæksel ødelagt, venligst vær opmærksom på ikke at ødelægge dækslet.

Generalforsamlingen er slut

Endnu engang tak til Franck for indsatsen som dirigent

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

24.Juni 2020

Underskrift referent  
Søren Vestavej 11

5/8-2020

Underskrift dirigent  
Franck, Åvej 34

NOTE TIL PUNKT 1 i Referat:

GENNEMFØRELSE AF GF ER SENERE END VEDTÆGTER  
FORESKRIVER GRUNDET CORONA SITUATIONEN, DENNE  
AFVIKELSE BLEV ACCEPTERET AF GF OG DERFOR BEZULTNINGS-  
Dygtig