

# Vedtægter for Vejlauget under matr.nr. 12 a Jyllinge by, Jyllinge

## Vedtægter for Vejlauget under matr.nr. 12 a Jyllinge by, Jyllinge

§

1

1.1 Foreningens navn er Vejlauget for Åvej-Vestavej.

### § 2

2.1 Foreningens formål er at istandsætte og vedligeholde Åvej og Vestavej, vedligeholde foreningens fri- og fællesareal matr.nr. 12 bk. Samt at varetage medlemmernes nuværende og fremtidige fælles interesser.

2.2 Foreningen er berettiget til at fremskaffe og administrere de midler, der skal anvendes til realisering af foreningens formål, herunder fastsætte nærmere regler for, hvorledes medlemmerne skal betale bidrag.

2.3 De af foreningen til gennemførelse af nævnte foreningsformål truffne bestemmelser er bindende for de enkelte medlemmer.

### § 3

3.1 Foreningens medlemmer er de til enhver tid værende ejere af grunde, der er eller vil blive udstykket fra matr.nr 12 a Jyllinge by, Jyllinge.

3.2. Foreningen skal være berettiget til med 2/3 majoritet af de på en generalforsamling mødende medlemmer at træffe bestemmelse om, at foreningen kan indlede samarbejde med andre tilsvarende foreninger (vejlaug eller grundejerforeninger)

Sammenlægning skal behandles på samme måde som opløsning.

### § 4

4.1. Når et medlem overdrager sin grund eller på anden måde ophører at være ejer af denne, er han fra overtagelsesdagen ophørt med at være medlem af foreningen og kan intet krav rette mod dennes formue.

4.2. Den nye ejer indtræder i den tidligere ejers rettigheder og forpligtelser overfor foreningen, idet den tidligere ejer dog tillige vedbliver at hæfte for restancer overfor foreningen, indtil den nye ejer har berigtiget restancerne og forpligtelserne.

4.3. Både den tidligere og den nye ejer er pligtige til skriftligt at anmelde ejerskifte til foreningen ved dennes kasserer og oplyse den nye ejers navn og bopæl, ejendommens matr.nr. samt e-mail og telefonnummer.

4.4. Al kommunikation mellem foreningen og medlemmet foregår til den af medlemmet oplyste e-mail. Ethvert medlem er forpligtet til, til enhver tid, at oplyse en gyldig e-mailadresse. Har et medlem ikke oplyst e-mail til foreningen, vil kommunikation foregå pr. alm. post med ekstra administrationsgebyr jf. §5 stk. 7.

### § 5

5.1. Foreningens medlemmer hæfter i forhold til tredjemand og foreningen efter fordelingstal (pro rata) for foreningens forpligtelser.

5.2. Ved ejerskifte betales et indskud på kr. 200,00 for hver grund, der forfalder til betaling senest 2 måneder efter overtagelsesdagen. Indbetalte indskud tilbagebetales ikke.

5.3. I øvrigt betaler hvert medlem for hver grund, han ejer, et årligt kontingent til foreningens administration og udgifter, som forfalder den 1. juli. Det årlige kontingent fastsættes af den ordinære generalforsamling.

## Vedtægter for Vejlauget under matr.nr. 12 a Jyllinge by, Jyllinge

5.4. Er et medlem mere end 2 måneder i restance til foreningen, udsendes en skriftlig påmindelse om at betale restancen inden 14 dage.

5.5. Såfremt betaling jvf pkt 5.4 ikke er overholdt, kan det pågældende beløb inddrives ad retslig vej. Forinden gives medlemmet en skriftlig påmindelse via anbefalet og almindelig brev, om at betale restancen inden yderligere 8 dage.

Alle omkostninger i forbindelse med inddrivelsen betales af vedkommende restant, der endvidere skal betale et administrationstillæg for restancen, svarende til 1/4 af årskontingentet.

5.6. Er restancen ikke betalt senest 14 dage før en generalforsamling, fortabes tale- og stemmeretten i denne generalforsamling samt valgbarhed.

5.7 Et medlem der ikke ønsker digital post pålægges et gebyr på kr. 200, der opkræves sammen med foreningens kontingent. Kan der fremvises fritagelse for digital post fra Staten, vil administrationsgebyret bortfalde.

### § 6

6.1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

6.2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden 15. juni i Jyllinge Den indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemsprotokollen anførte adresse.

6.3. Dagsordenen, der fastsættes af bestyrelsen, skal meddeles hvert enkelt medlem samtidig med indkaldelsen.

6.4. Forslag, der af medlemmerne ønskes på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. maj.

6.5. Sager, der ikke er optaget på dagsordenen, kan ikke sættes under afstemning.

6.6. På hver ordinær generalforsamling skal følgende punkter behandles:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. a) Valg af formand for bestyrelsen og sekretær (ulige årstal) eller  
b) Valg af kasserer og to bestyrelsesmedlemmer (lige årstal).
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af 1 revisorer.
9. Valg af revisorsuppleant.
10. Eventuelt.
  - a) Orientering fra bådlaug.

Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.

### § 7

7.1. Ekstraordinær generalforsamlinger, der indkaldes på samme måde og med samme frist som den ordinære, afholdes så ofte som bestyrelsen finder det nødvendigt, eller efter at mindst 1/4 af foreningens medlemmer - der ikke er i restance til foreningen - til bestyrelsen indgiver skriftlig motiveret begæring med angivelse af dagsordenen for den ekstraordinære generalforsamling. Når sådan en begæring er indgivet til bestyrelsen, skal generalforsamlingen afholdes inden 6 uger efter dennes modtagelse.

7.2. Hvis ikke mindst 3/4 af de medlemmer, der har ønsket den ekstraordinære generalforsamling indkaldt, er til stede på generalforsamlingen, kan dagsordenen nægtes behandlet.

### § 8

## Vedtægter for Vejlauget under matr.nr. 12 a Jyllinge by, Jyllinge

8.1. Generalforsamlingen vælger en dirigent, der på generalforsamlingen afgør alle tvivls spørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde og stemmeafgivning.

8.2. Hvert medlem har en stemme for hver grund, han ejer

8.3. Afstemningen sker ved håndsoprækning, medmindre generalforsamlingen eller dirigenten finder, at en skriftlig afstemning ville være mere hensigtsmæssig.

8.4. Stemmeafgivningen kan ske ved skriftlig fuldmagt til et andet medlem eller et myndigt medlem af vedkommendes husstand. Ingen fuldmagtshaver kan afgive stemme i henhold til mere end to fuldmagter.

8.5. Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt flertal, jfr. dog § 9 og 15.

8.6. Over det på generalforsamlingen passerede føres en protokol/referat, der underskrives af dirigenten og formanden, hvorefter den har fuld beviskraft i enhver henseende.

### **§ 9**

9.1. Bestemmelse om, at medlemmerne hæfter pro rata overfor tredjemand kan kun ændres ved enstemmighed hos samtlige medlemmer

### **§ 10**

10.1. Bestyrelsen består af fem medlemmer: Formand, kasserer, sekretær og to bestyrelsesmedlemmer

10.2. Bestyrelsesmedlemmerne vælges for to år ad gangen, således at formand og sekretær vælges de ulige årstal, mens kasserer og de 2 bestyrelsesmedlemmer vælges de lige årstal.

10.3. Bestyrelsessuppleanter vælges for et år ad gangen.

10.4. Genvalg kan finde sted.

10.5. Formanden og kassereren vælges direkte af generalforsamlingen.

10.6. Sekretæren er tillige næstformand. I tilfælde af formandens forfald indtræder næstformanden som formand indtil den næste generalforsamling.

10.7. Et bestyrelsesmedlem, der uden lovlig grund udebliver fra tre på hinanden følgende bestyrelsesmøder, må, hvis blot et medlem af bestyrelsen kræver det, udgå af bestyrelsen, og en suppleant indtræder da i hans sted

10.8. Dersom antallet af bestyrelsesmedlemmer ved afgang i årets løb, og efter at suppleanterne er tiltrådt, bliver mindre end tre, er bestyrelsen berettiget til at supplere sig selv indtil førstkommande generalforsamling.

10.9. Såfremt kassereren får forfald, udpeges en midlertidig kasserer af bestyrelsen.

### **§ 11**

11.1. Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed - herunder drift og vedligeholdelse af eventuelle fællesanlæg og varetager dens formål og interesser.

11.2. Bestyrelsens medlemmer er kontingentfri

11.3. Der afholdes bestyrelsesmøde, så ofte formanden eller mindst to medlemmer finder det nødvendigt.

## Vedtægter for Vejlauget under matr.nr. 12 a Jyllinge by, Jyllinge

11.4. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre medlemmer er tilstede.

11.5. Bestyrelsens beslutninger træffes ved stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.

11.6. Foreningen tegnes overfor tredjemand af et flertal af bestyrelsen eller af formand og kasserer i foreningen.

### **§ 12**

12.1. Generalforsamlingen vælger én revisorer og en revisorsuppleant. Disse vælges for et år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

12.2. Revisoren gennemgår mindst en gang halvårligt foreningens regnskab, der føres af kassereren efter bestyrelsens nærmere bestemmelser. De forvisser sig om, at de i regnskabet opførte aktiver er til stede, hvorefter de indgiver deres revisionsbemærkning til bestyrelsen.

### **§ 13**

13.1. Foreningens regnskabsår er kalenderår

13.2 Regnskabet skal tilstilles revisoren inden den 1. april og skal af denne være revideret såvel talmæssigt som kritisk således, at evt. påtegninger skal udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelsen til generalforsamling.

### **§ 14**

14.1. Medlemmernes indbetalinger foretages direkte til foreningens bankkonto eller via girokort. Kontant betaling kan ske til kassereren.

14.2. Fra kontoen kan kun hæves / overføres af kassereren i forbindelse med formandens godkendelse.

14.3. Den kontante kassebeholdning må ikke overstige kr. 1.000,00.

### **§ 15**

15.1. Foreningens opløsning kan kun finde sted efter forslag fra bestyrelsen eller 1/2 af foreningens medlemmer og kan kun vedtages efter de om lovændringer gældende regler. Forslag skal indeholde bestemmelser om anvendelse af foreningens formue. Foreningen kan dog ikke opløses uden samtykke fra Gundsø kommune.

15.2. Disse love, som ikke indeholder bestemmelser, der kan optages i en lokalplan i h. t. §15 i Planloven, er vedtaget på den stiftende generalforsamling den 24. marts 1963 og senest ændret på generalforsamling den 13. oktober 1996, 26 maj 2005 og 6. juni 2019

*Vedtægterne er vedtaget på Generalforsamlingen 6. juni 2019.*